



Saue Vallavalitsus

Terviseamet
info@terviseamet.ee

16.03.2022 nr 5-1/1/2021-21

Detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine

Saue Vallavalitsus edastab Terviseametile kooskõlastamiseks menetluses oleva Saue vallas Laagri aleviku keskusala detailplaneeringu (koostaja Skepast&Puhkim OÜ, töö nr 2019-0075).

Saue Vallavalitsus algatas 16.12.2020. aasta korraldusega nr 1295 Laagri aleviku keskusala ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jättis sama korraldusega keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata. Detailplaneeringu koostamise põhieesmärgiks on korterelamute ning äri- ja segafunktsiooniga (sotsiaalmaa ning äri- ja tootmismaa) kvartali kavandamine. Planeeringuga on lahendatakse juurdepääsud, parkimine ning kruntide tehnovarustus ning on määratud haljastuse ja heakorrastuse nõuded. Planeeringuala jääb Laagri keskusalale, Pääsküla jõe, Juuliku-Tabasalu maantee, Veskitammi, Hoiu, Vae tänavate vahelisele maa-alale. Detailplaneeringuala hõlmab Laagri aleviku keskosa ning tegemist on ca 27 ha suuruse maa-alaga, kus suurem osa territooriumist on hõivatud (ettevõttele AS Sagro) kuuluvate kasvuhoonete ja tootmishoonetega. Kasvuhooned on amortiseerunud ja kuuluvad lammutamisele.

Detailplaneeringu koostaja Skepast&Puhkim OÜ edastab Teile planeeringu materjalid kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kalle Pungas
abivallavanem

Lisa: 1) detailplaneeringumaterjal

Maili Metsaots
+372 53019887 maili.metsaots@sauevald.ee